

1 平成27年度 事業報告書

1 借受・転貸状況

(1)平成27年度の借受・転貸面積

	3月末までに 権利発生したもの (※2)	左記以外で3月末までに 公告したもの (※3)
借受面積	215	18
転貸面積(※1)	213	15
うち新規集積面積(※1)	151	—

※1:「転貸面積」、「うち新規集積面積」には、過年度に機構が借り入れて、当年度に転貸したものを含む。
「うち新規集積面積」には、特定農作業受託により既に担い手が農作業を行っていた農地は含まれない。

※2:過年度に農用地利用集積計画を公告したもので、当年度に権利発生したもの及び
過年度に農用地利用配分計画を認可公告したもので、当年度に権利発生したものを含む。

※3:当年度の3月末までに公告し、翌年度に権利発生するものを記載すること。
なお、公告は、「借受面積」については、農用地利用集積計画を公告したもの、
「転貸面積」については、農用地利用配分計画を認可公告した ものとする。

(2)累計(平成28年3月末時点)

	累計 (ストック)
借受面積(①)	272
うち転貸面積(②)	258
うち新規集積面積	167
うち機構が管理している面積	14
うち作業委託で管理している面積	0
うち条件整備中の面積	0
転貸率②/①	0.95

※3月末までに権利発生したものを記載すること。

2 転貸先の状況(平成27年度事業分)

転貸先	経営体数	転貸面積
(1)地域内の農業者	261	200
①認定農業者	85	148
うち個人	65	40
うち法人	20	108
うち企業	16	48
②認定新規就農者	16	3
③基本構想水準到達者	13	3
④今後育成すべき農業者	147	46
⑤認定農業者等以外の農外から参入した企業		
⑥その他		
(2)地域外からの参入者	5	12
うち法人	3	10
うち企業	3	10
新規参入	42	15
①個人	38	10
②法人	4	5
うち企業	3	4
(1)+(2)の合計(※2)	266	212

転貸を受けた者の農地の状況	転貸前	転貸後
平均経営面積	0.6	0.9
平均団地(連続して作業ができるほ場)数	3.1	4.6
1団地の平均面積	0.1	0.2

※1:担い手の範囲には集落営農経営も含めるが、転貸先とはならないため、本表では不掲載。

※2:経営体数の欄は、複数地域で農地の転貸を受け、各地域で計上され重複している経営体であっても、1つの経営体としてカウントすること。

3 担い手への集積の状況

	機構設立前	最新時点
耕地面積(※)(①)	24,500	24,200
担い手の利用面積(②)	3841.5 (6910.5)	4803.6 (7753.6)
担い手への集積率 ②/①	0.156 (0.282)	0.198 (0.32)

※農林水産統計の各都道府県の「耕地面積」を用いること。

4 市町村別(又は地域別)の借受・転貸状況及び担い手への集積の状況 別表のとおり

5 経費等の状況(H27年度事業分)

賃料支払	12,364,277
賃料収入	11,387,431
差引賃料支払	976,846
管理・保全費支払	0
条件整備費支払 (土地改良区への支払)	0
運営費支払	24,974,000
業務委託支払	27,173,454
合計	53,124,300
単年度借入面積1ha当たりの単価	247,090
累計借入面積1ha当たりの単価	371,186

条件整備費借入	
新規借入	
返済	
借入残額	

6 その他

果樹の成園を希望する担い手に対して、機構が耕作放棄地を借り入れて条件整備を行い、苗木を育成してから農地を貸し出すモデル的な取り組みを実施した。